Gemeinde Wangen

Betriebs- und Gestaltungskonzept Seestrasse Nuolen

Konzeptplan 1:500

Gemeinde Wangen SZ

30. September 2021

PLANE RAUM. verkehrsplanung raumentwicklung

Steiner Wille Steiner Architekten

KON

- Anpassungen Randsteine / Bundsteine / Stellplatten
- Private Bauvorhaben / Gestaltungspläne
- Fahrbahn, übrige befestigte Fläche
- Pflästerung
- Chaussiert
- Grünfläche (Gartenanlage, Acker, Wiese und Weide)
- Wald
- Baum bestehend, neu
- Hauseingang, Ein- und Ausfahrt
- Hydrant, Verteilerkasten
- Leuchte, Poller
- Uferlinie
- Gewässerraum (15m Abstand zur Uferlinie) Gemäss der ordentlichen Gewässerraumbelegung im komm. Zonenplan nach GSchV Art. 41a
- Gewässerraum (20m Abstand zur Uferlinie) Gemäss den Übergangsbestimmungen nach GSchV Art. 62
- Gewässer offen, eingedolt
- Höhenlinien 1 m Äquivalenz

Grundlagen
Amtliche Vermessung: Amt für Vermessung und Geoinformation Kanton Schwyz vom 21.12.2020
Höhenlinien: Amt für Vermessung und Geoinformation Kanton Schwyz vom 21.12.2020
Gestaltungsplan Seepark Nuolen: Remund + Kuster, Pfäffikon vom 30.6.2020
Gestaltungsplan Lindengasse / Seedorf: Bühler Architekten, Lachen vom 17.4.2020
Luftbild: swisstopo vom 14.4.2021

N

0 5 10 15 20 25 m

Brugg
Seestrasse
Brunnenstrasse
Brunnenstrasse
Brunnenst